

住宅用火災警報器成功案例

案例：

一、案情概述：

住宅用火災警報器即時發報，鄰居耳聞立即報案，消防隊迅速將火勢侷限，減低民眾財損。

二、火災概要：

(一)時間：107年3月4日15時53分。

(二)地點：彰化縣芬園鄉。

(三)建築物情形：3樓RC構造建築物住宅使用。

(四)人員避難情形：鄰居聽聞住宅用火災警報器警報聲響，立即通報119。

(五)初期滅火：無。

(六)住宅用火災警報器動作情形：住宅用火災警報器裝設於1樓，於偵煙時發出警報音響。

(七)人員傷亡：無人員傷亡。

三、檢討分析：

(一)本件成功預警案例為106年裝設之住戶。

(二)該案例為電器因素走火，且內部電線雜亂，建議定期清潔整理屋內配線、使用有防過載裝置之延長線並避免同時使用。

(三)該社區為狹小巷弄地區，分隊已優先前往裝設住警器，於火災初期偵測濃煙，進而提早報案，將損失降至最低。

四、策進作為：

(一)持續推廣住宅用火災警報器裝設，並加強宣導住戶自行購置裝設住宅用火災警報器於每個空間及室內樓梯間最高位置，以防護每一個空間，並每月自行檢測功能是否正常。

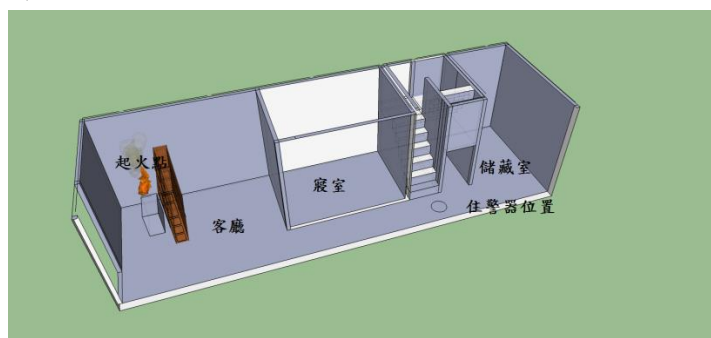
(二)建立兩方向逃生路徑，熟悉住家內逃生路線，逃生時選擇適當之逃生路線，而逃生路徑也必須要保持通暢，避免堆積雜物等物品，以利順利逃生。火場成功逃生後，不應再次進入火場，更不應該在逗留在火場內部。

(三)透過居家訪視宣導民眾定期檢視家中電器用品、電線是否老化、絕緣皮脫落等情形，並針對屋內配線及延長線使用進行瞭解以防止過負載等情形發生；家中電氣用品應定期檢查是否故障，不使用時應將插頭拔除。

(四)內部隔間、地板、天花板等裝潢，應使用不燃或耐燃材料，勿使用易燃之木質材料及易導熱鐵皮作為隔間之裝潢。

(五)發現火災時，應大聲喊失火了並撥打119通報消防局。

五、現場平面圖：



六、現場照片：



圖一：起火建築物外觀



圖二：起火處位置



圖三：住警器裝設位置